

CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



- SOMMAIRE :
- 1. Plan de situation
 - 2. Plan sous-sol
 - 3. Plan RDC
 - 4. Plan R+1
 - 5. Plan R+2
 - 6. Plan R+3
 - 7. Plan R+4
 - 8. Plan R+5
 - 9. Plan R+6

OBSERVATIONS :



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAITRISE D'OEUVRE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
agence@ledruarchi.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T°
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
dumont@delta-t-c.com

BET ASCENSEUR :
ACCEO
1E allée Ermengarde d'Anjou
35000 Rennes
arnaud.merceran@acceo.eu

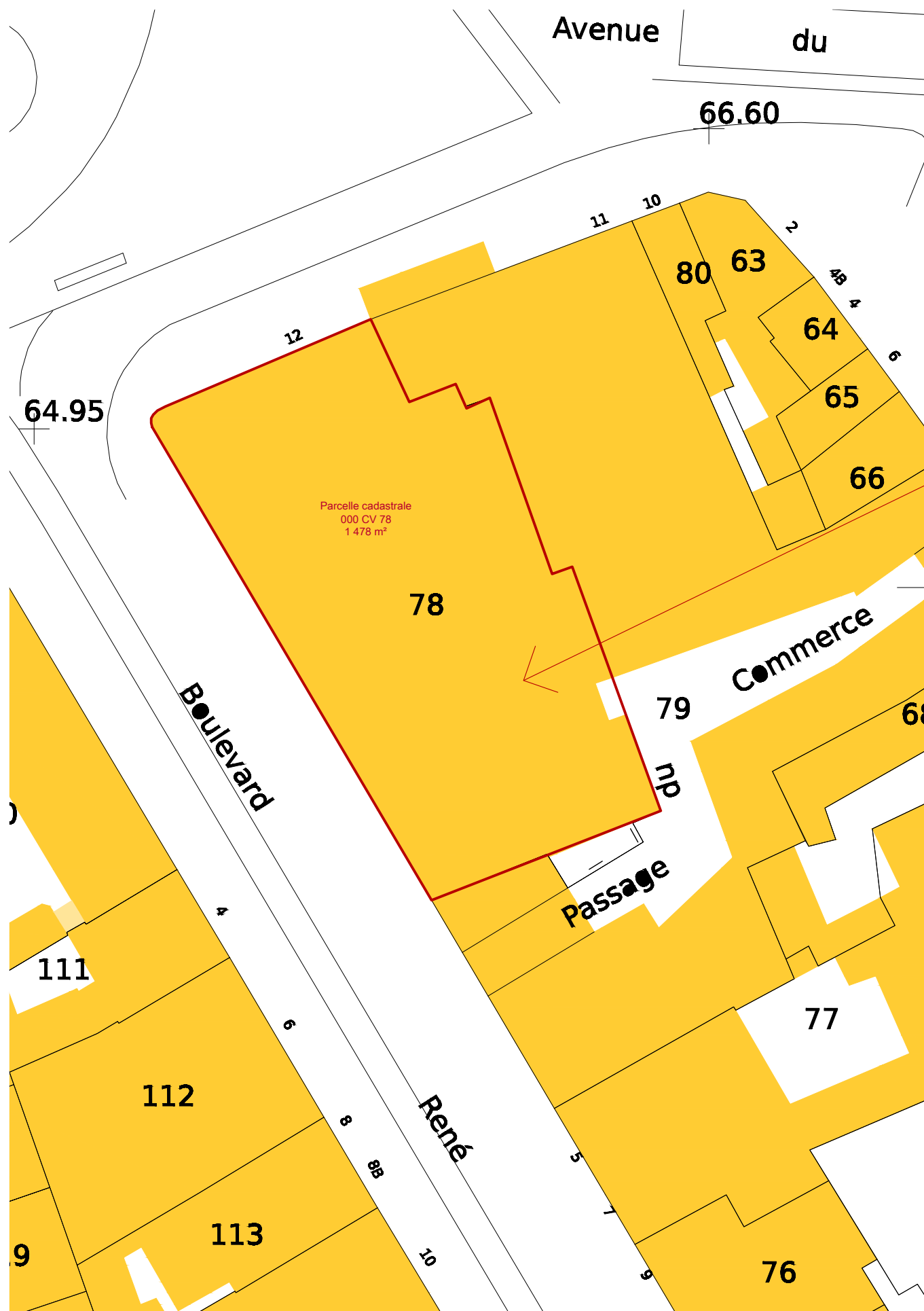
BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougard@sigma-ingenierie.fr

PHASE :
PRO

DATE :
12/05/2026

INDICE :
A

N° DOSSIER :
25/192



Le projet



OPERATION :
**RENOVATION DU
SIEGE DE LA CCI
TRAVAUX
PREALABLES**
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS

DOCUMENT :
**Plan de
situation**

ECHELLE :
1/500

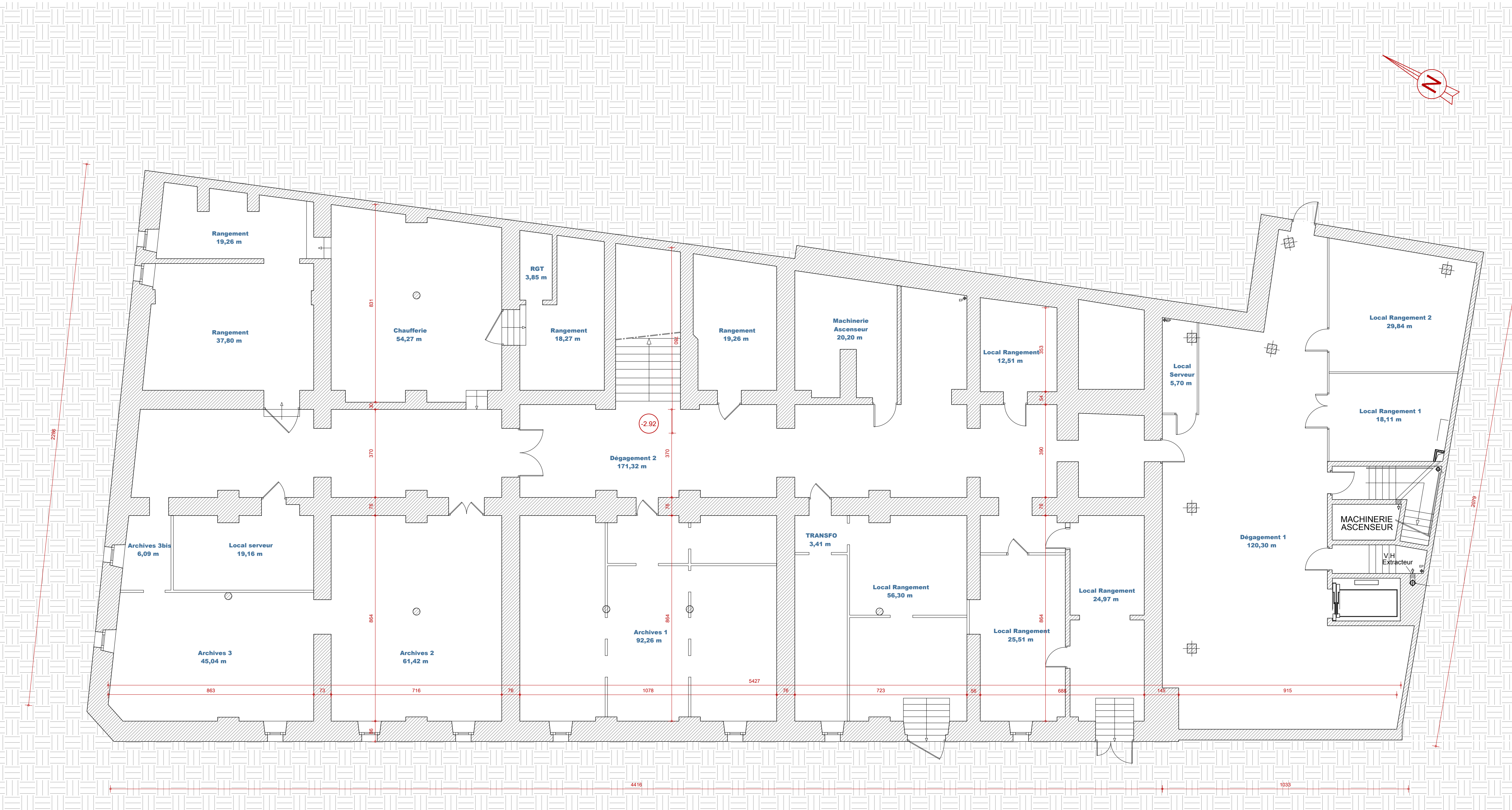
PLAN N° :
1

PHASE :
PRO

DATE :
12/05/2026

INDICE :
A

N° DOSSIER :
25/192



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R-1 Existant (inchangé)

Indice	Modifie le	Observations
A	12/05/2026	

Ce plan n'est pas un plan d'exécution. Les dimensionnements sont indiqués et sont à valider par les entreprises dans le cadre de la mission d'exécution qui leur est confiée.



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAITRISE D'OEUVRE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
agence@ledruarchi.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T[®]
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
dumont@delta-t-c.com

BET ASCENSEUR :
ACCEO
1E allée Emengarde d'Anjou
35000 Rennes
arnaud.mercier@acceo.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougard@sigma-ingenierie.fr

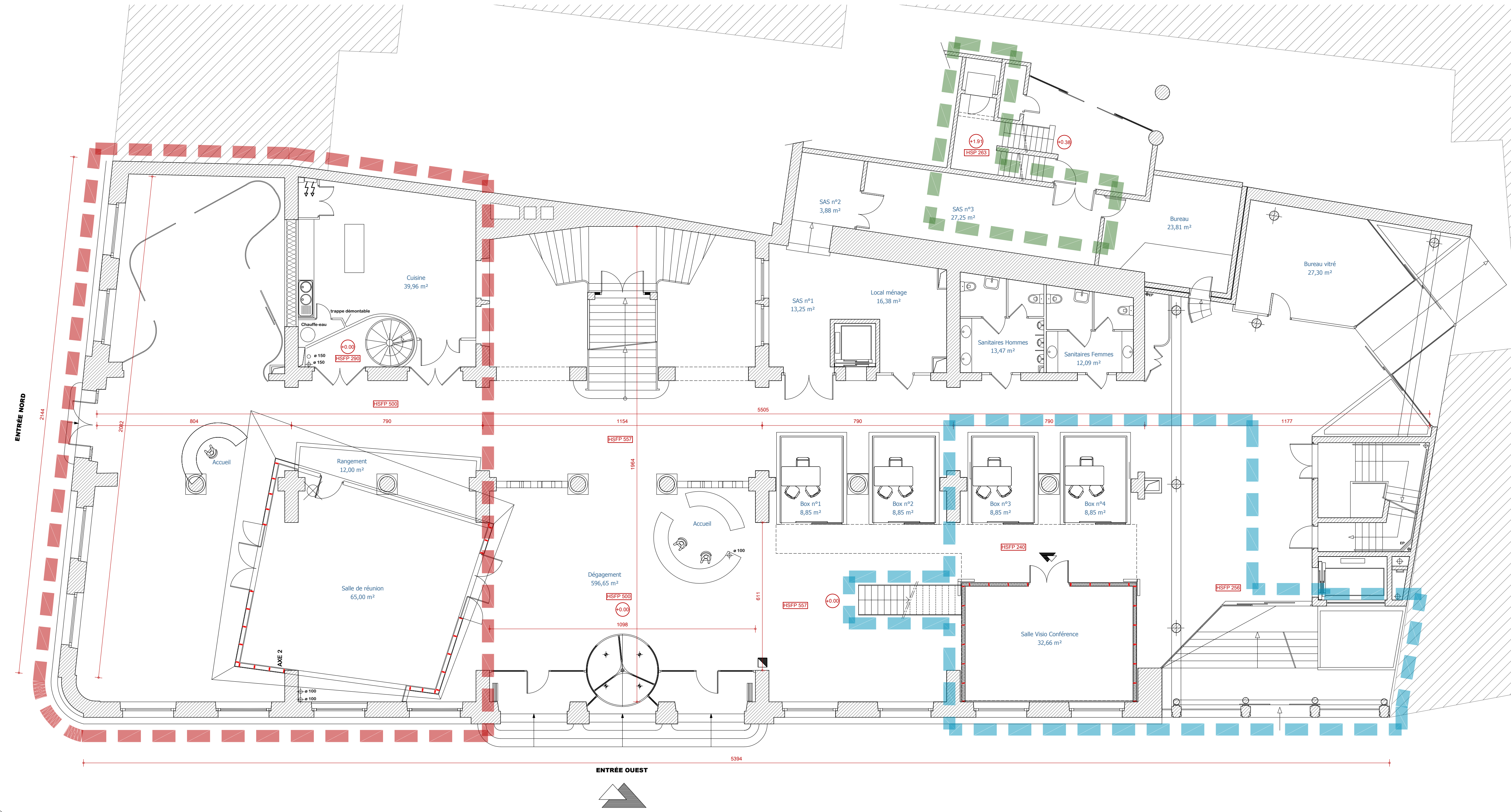
PLAN N° :
2

ECHELLE :
1/100

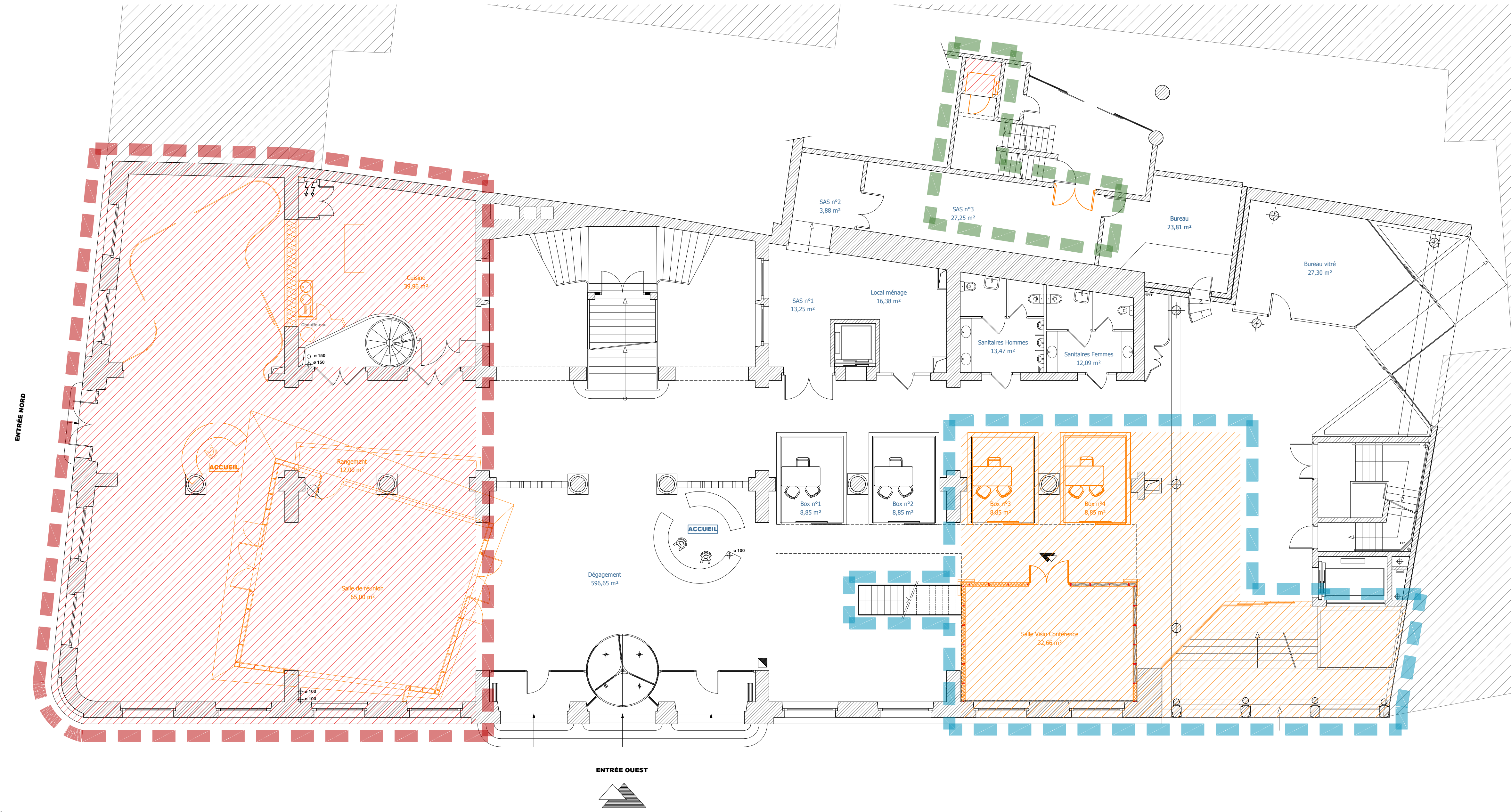
INDICE :
A

N° DOSSIER :
25/192

PLAN EXISTANT



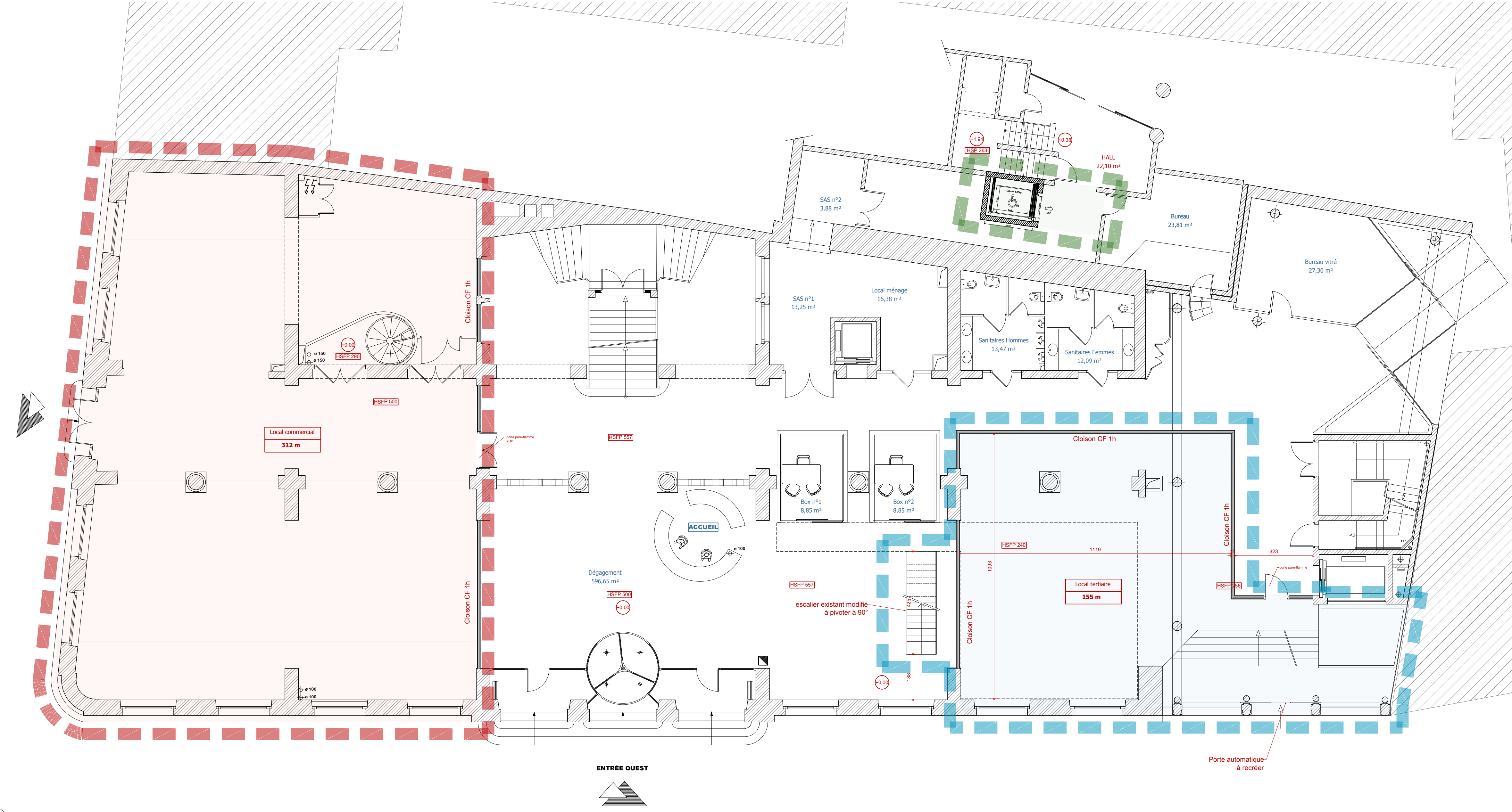
PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

- 1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE
 - 2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE
 - 3 - NOUVELLE GAINÉ ASCENSEUR
- Démolition : ZONE à CUIRER INTEGRALEMENT
- Démolition : ZONE à NETTOYER

PLAN PROJET



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN RDC

- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifié le	Observations
A	12/05/2026	



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAITRISE D'OUVRAGE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
ledru@ledru.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat@delat.fr

BET STRUCTURE :
ACCIO
16 allée Saint-Jacques d'Anges
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-ingenierie.fr

PLAN N° :
3

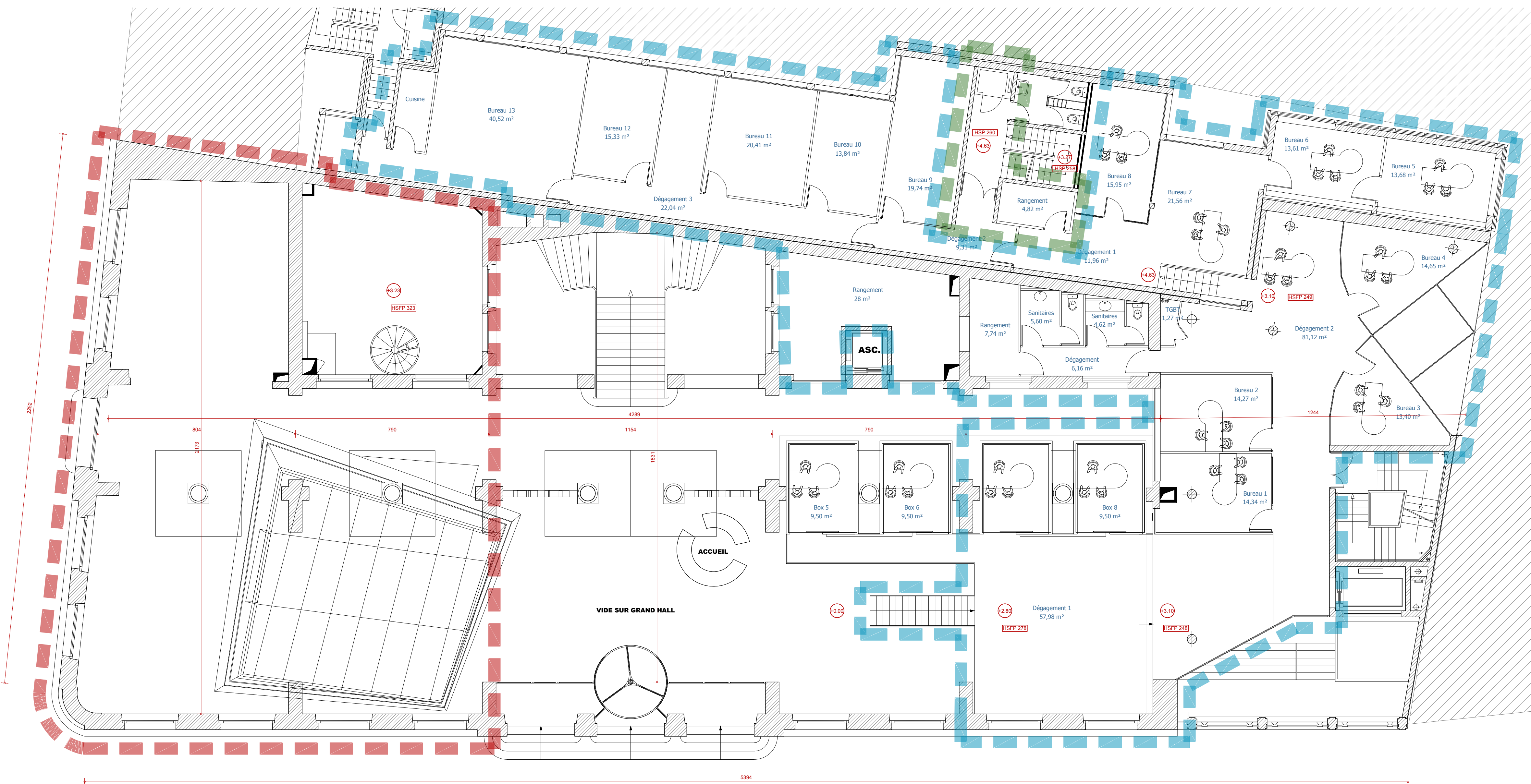
ÉCHELLE :
1/100

INDICE :
A

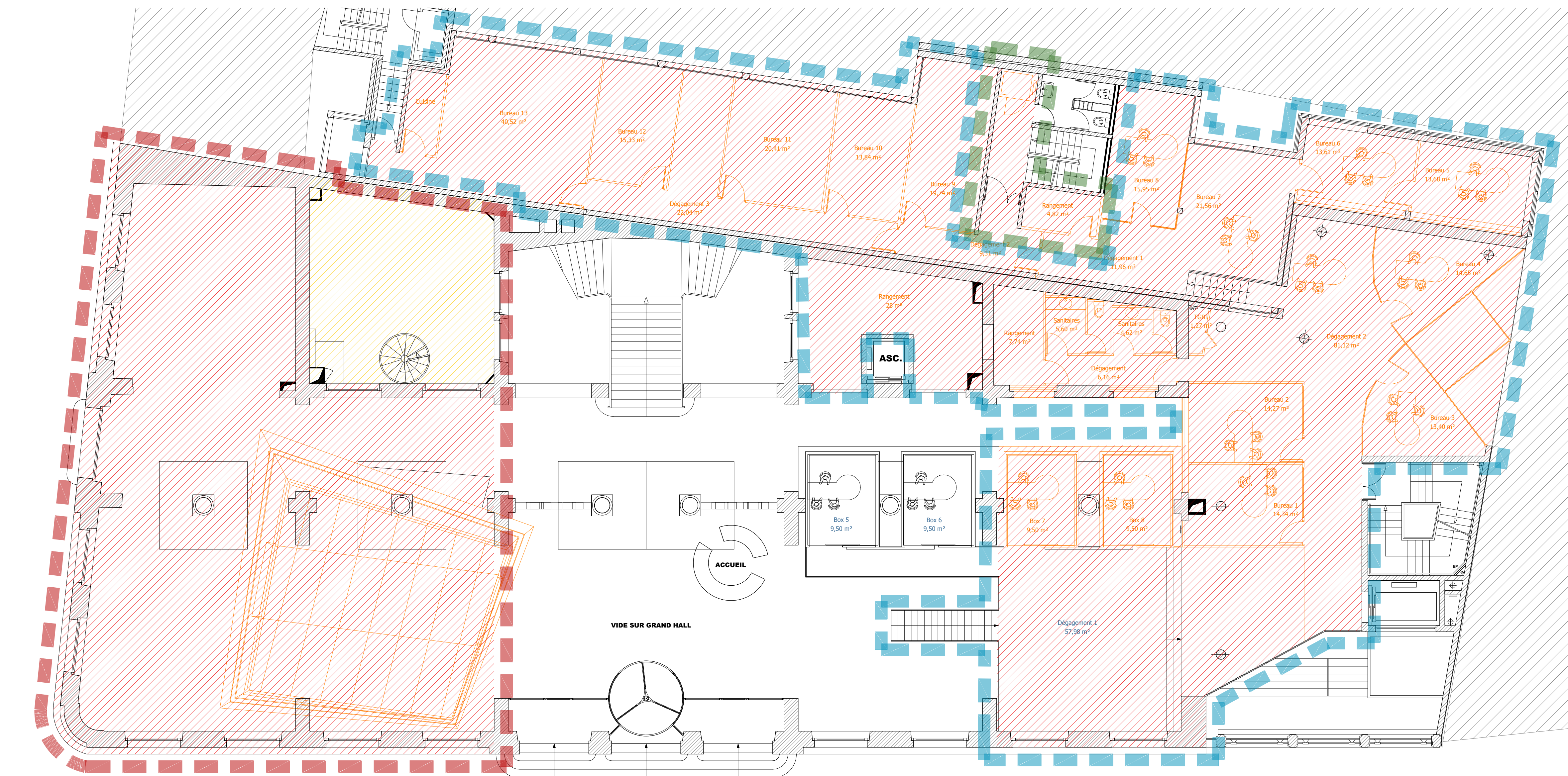
N° DOSSIER :
25/192

Copier l'étape en plan d'élaboration. Les dimensions sont indiquées en cm à valoir par les entreprises des la suite de la mission d'élaboration qui lui est confiée.

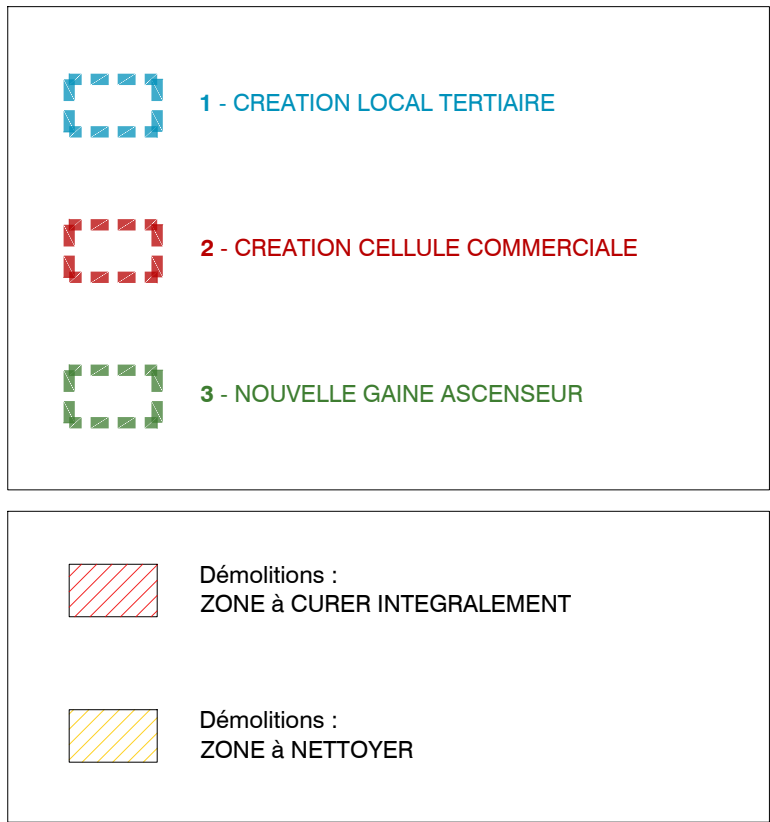
PLAN EXISTANT



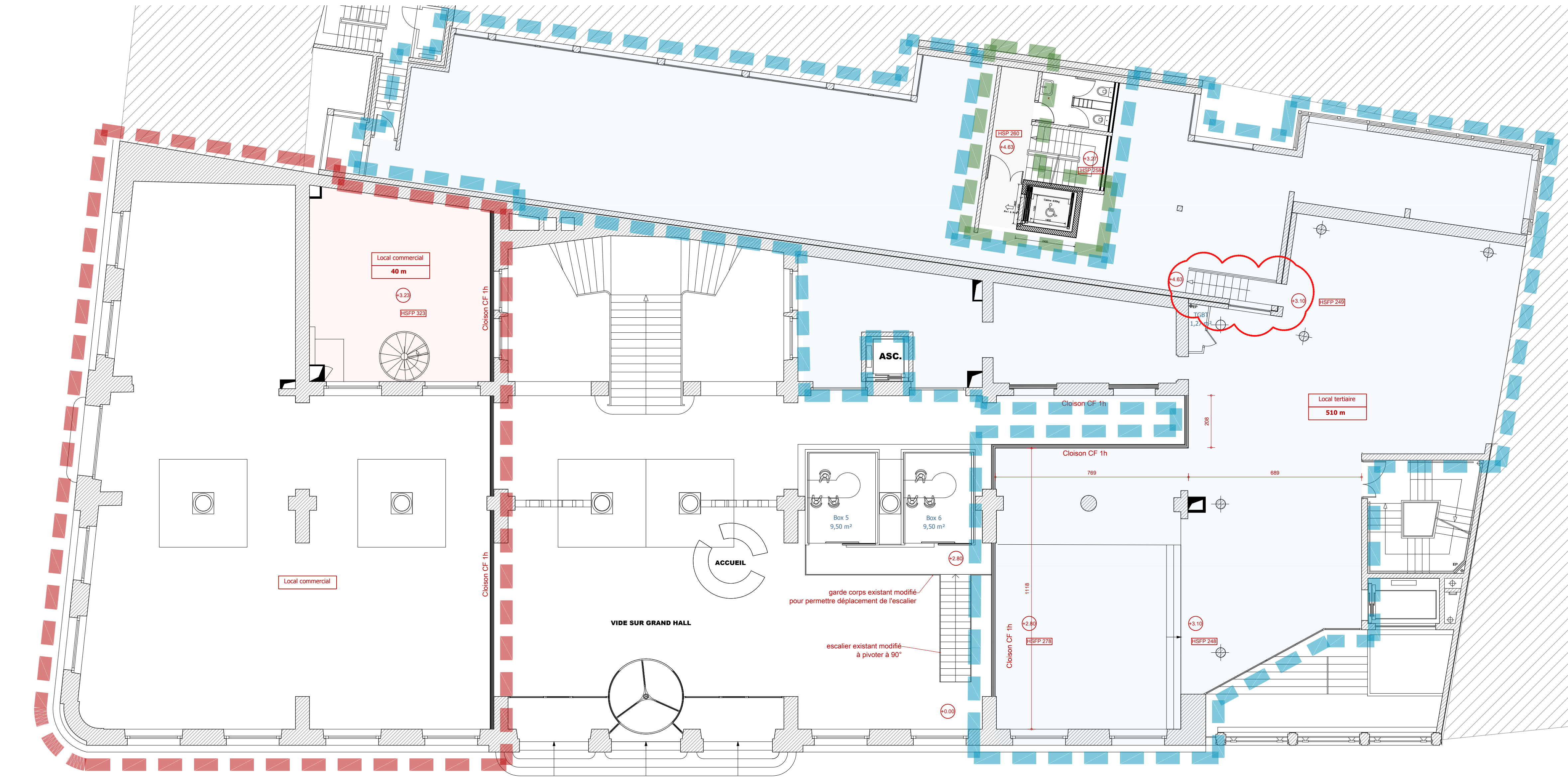
PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :



PLAN PROJET



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R+1
- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifie le	Observations
A	12/05/2026	

Copier et coller ce plan d'élaboration. Les dimensions sont indiquées en cm et à valider par les entreprises des la notice de la maison d'éducation qui lui est confiée.



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAITRISE D'OUVRAGE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barrière
72000 Le Mans
ledru@ledru.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat@delat.fr

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-engineering.fr

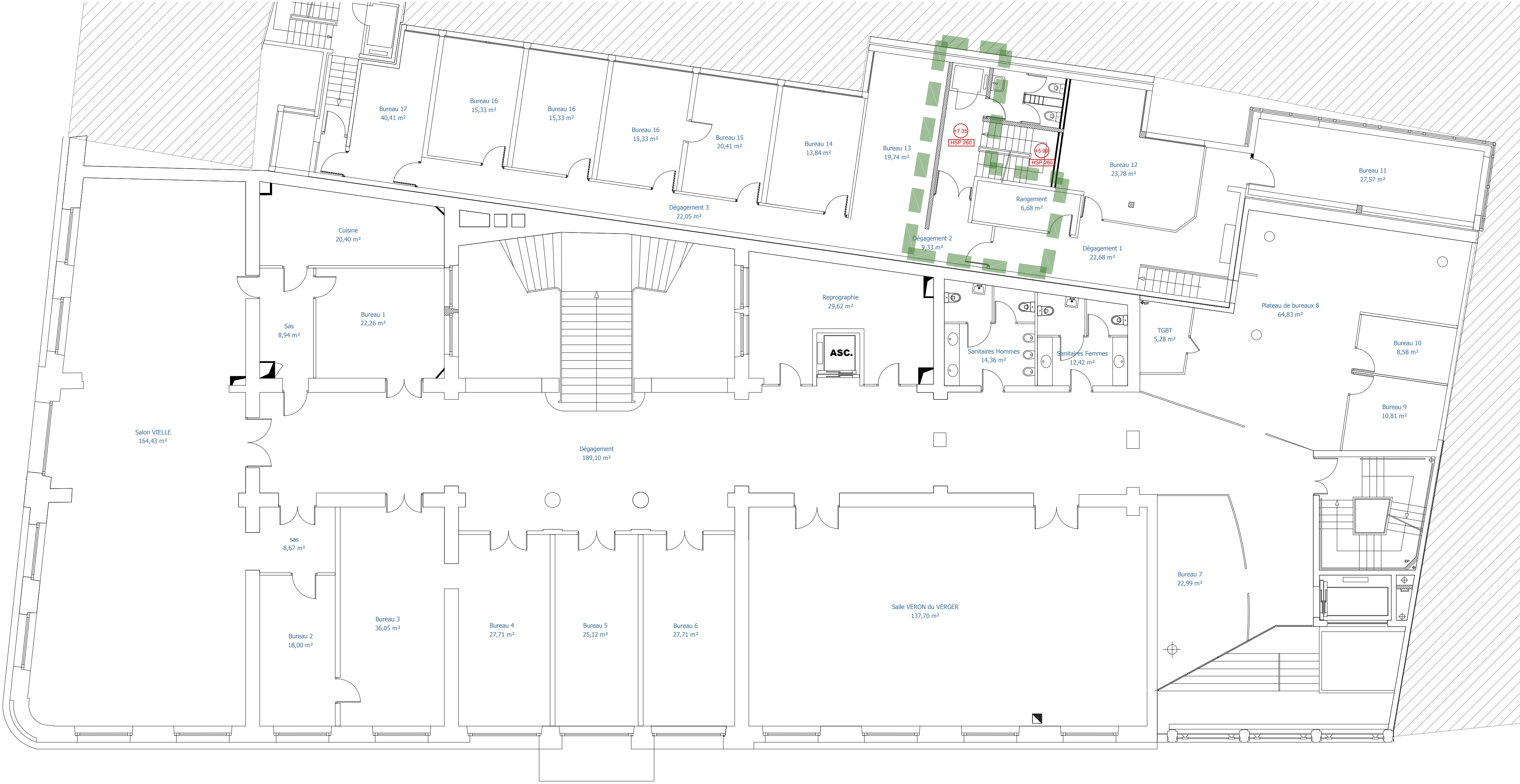
PLAN N° :
4

ÉCHELLE :
1/100

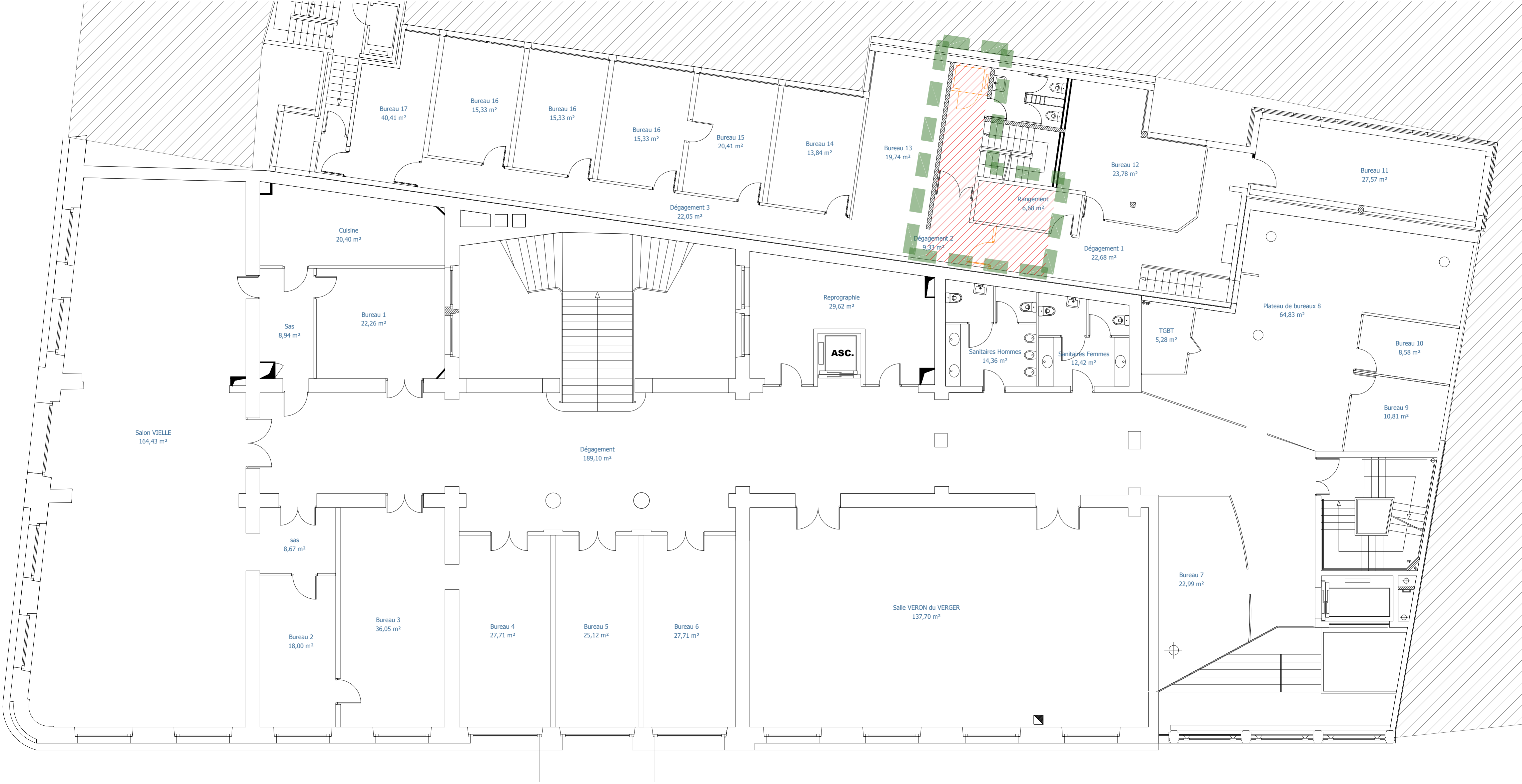
INDICE :
A

N° DOSSIER :
25/192

PLAN EXISTANT



PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE

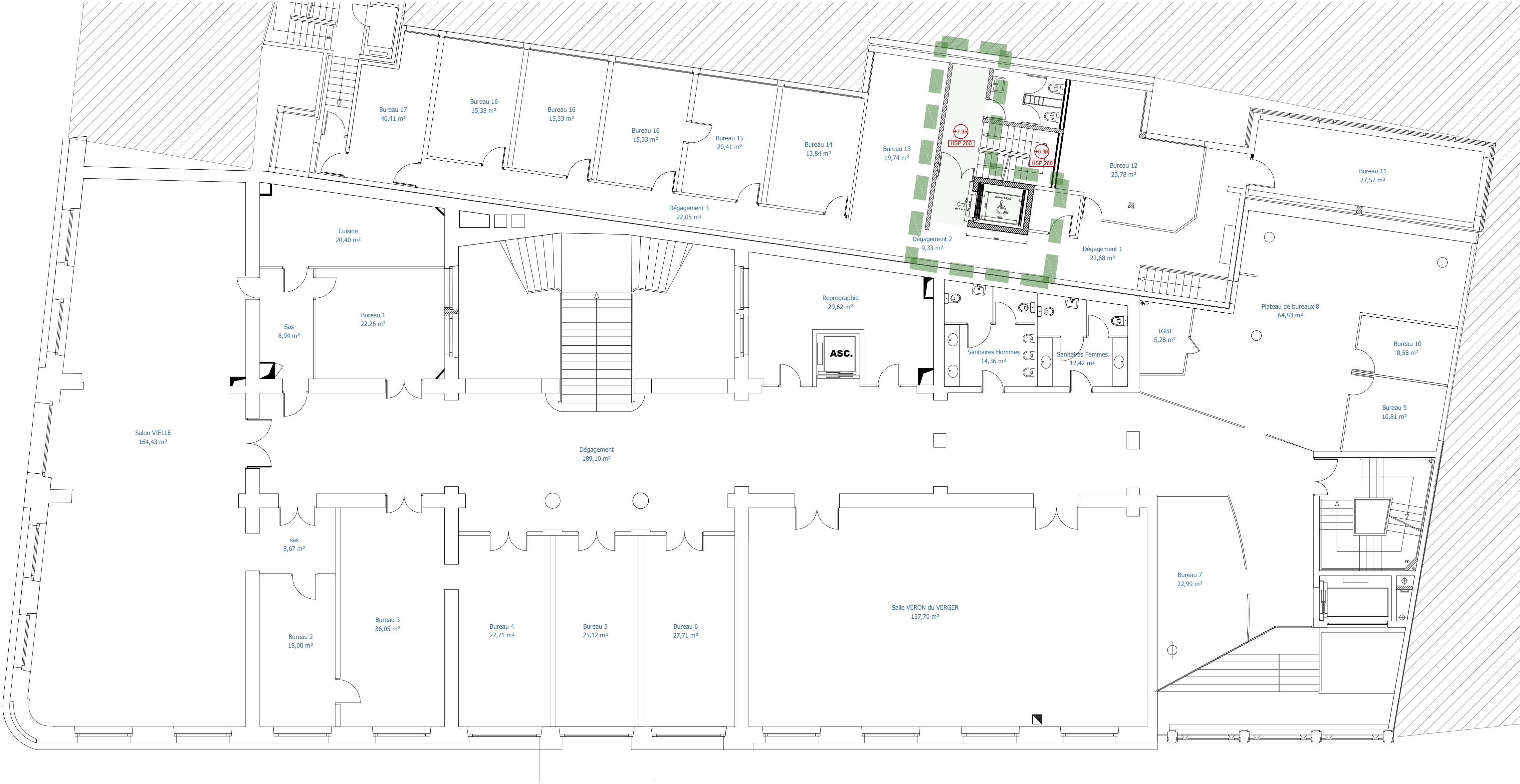
2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE

3 - NOUVELLE GAINÉ ASCENSEUR

Démolitions :
ZONE à CURIER INTEGRALEMENT

Démolitions :
ZONE à NETTOYER

PLAN PROJET



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R+2
- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifié le	Observations
A	12/05/2026	

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE :
DELTA T
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
renaud.lescarre@delta-t.fr

BET ELEC - CVC :
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
laurent.bougar@sigma-engineers.fr

BET ASCENSEUR :
ACCIO
16 allée Saint-Jacques d'Angoulême
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, rue du 11e de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-engineers.fr

PLAN N° :
5

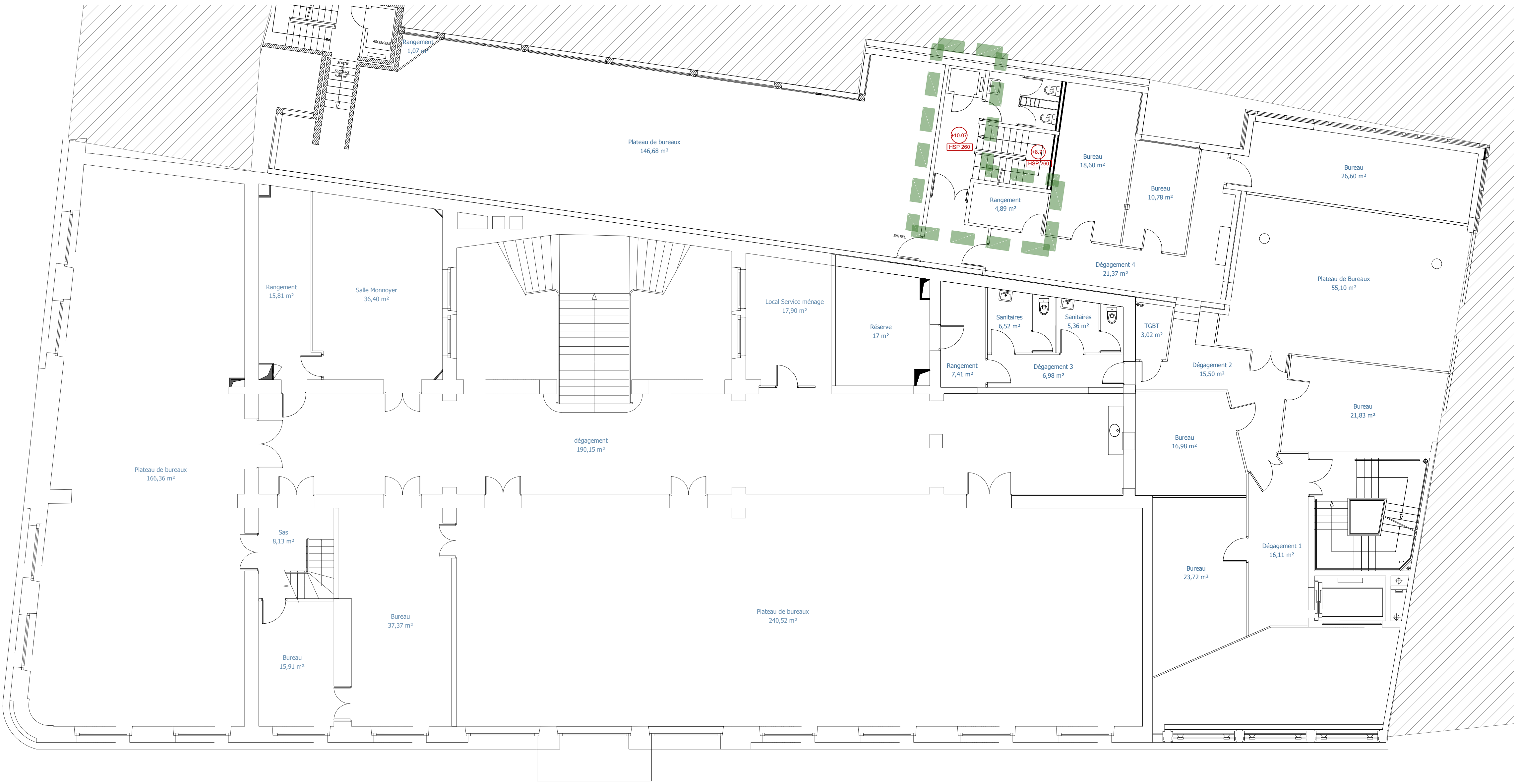
ÉCHELLE :
1/100

INDICE :
A

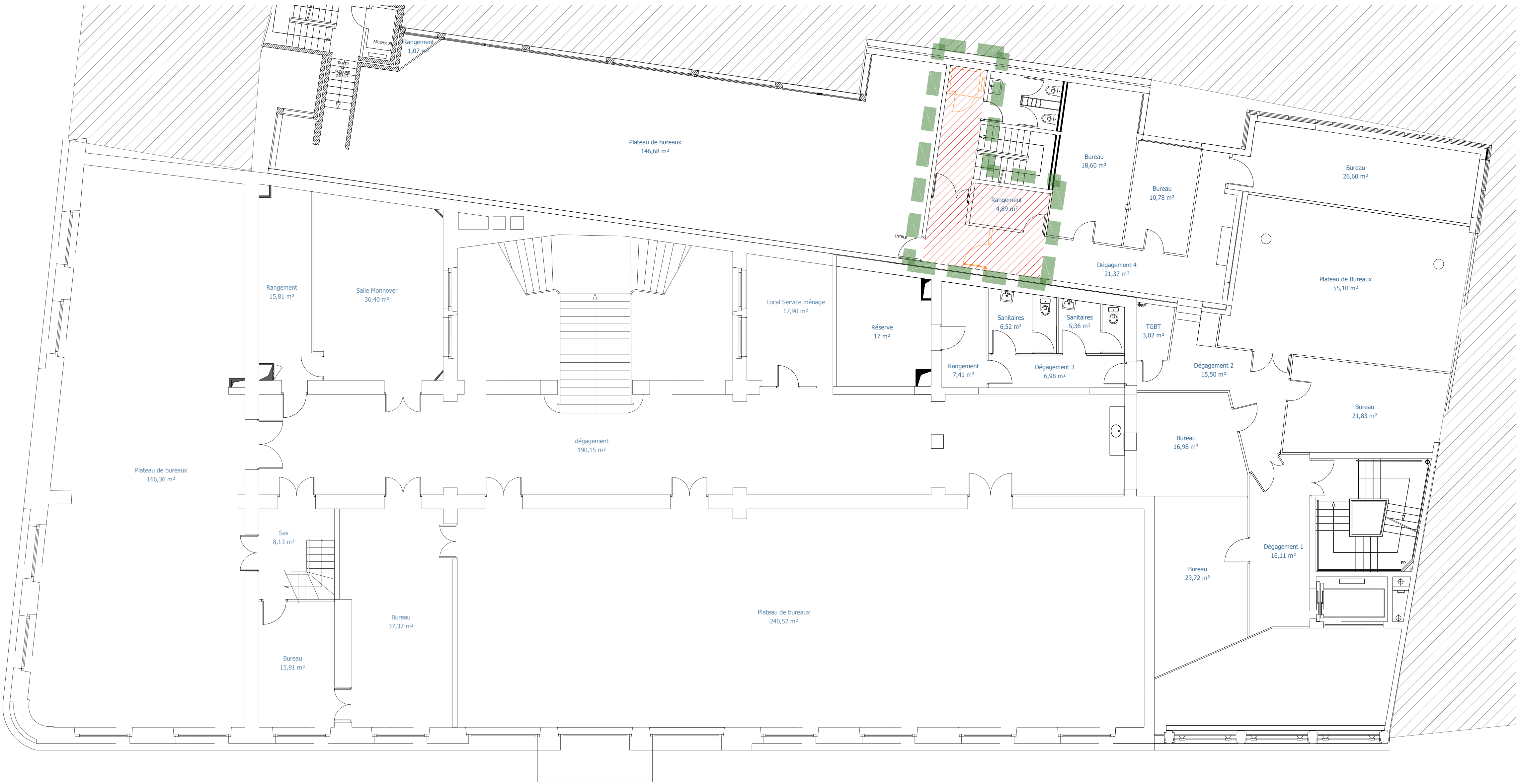
N° DOSSIER :
25/192

Copier et coller ce plan d'habitation. Les dimensions sont indiquées en cm à valoir par les entreprises des la notice de la maison d'habitation qui leur est confiée.

PLAN EXISTANT



PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

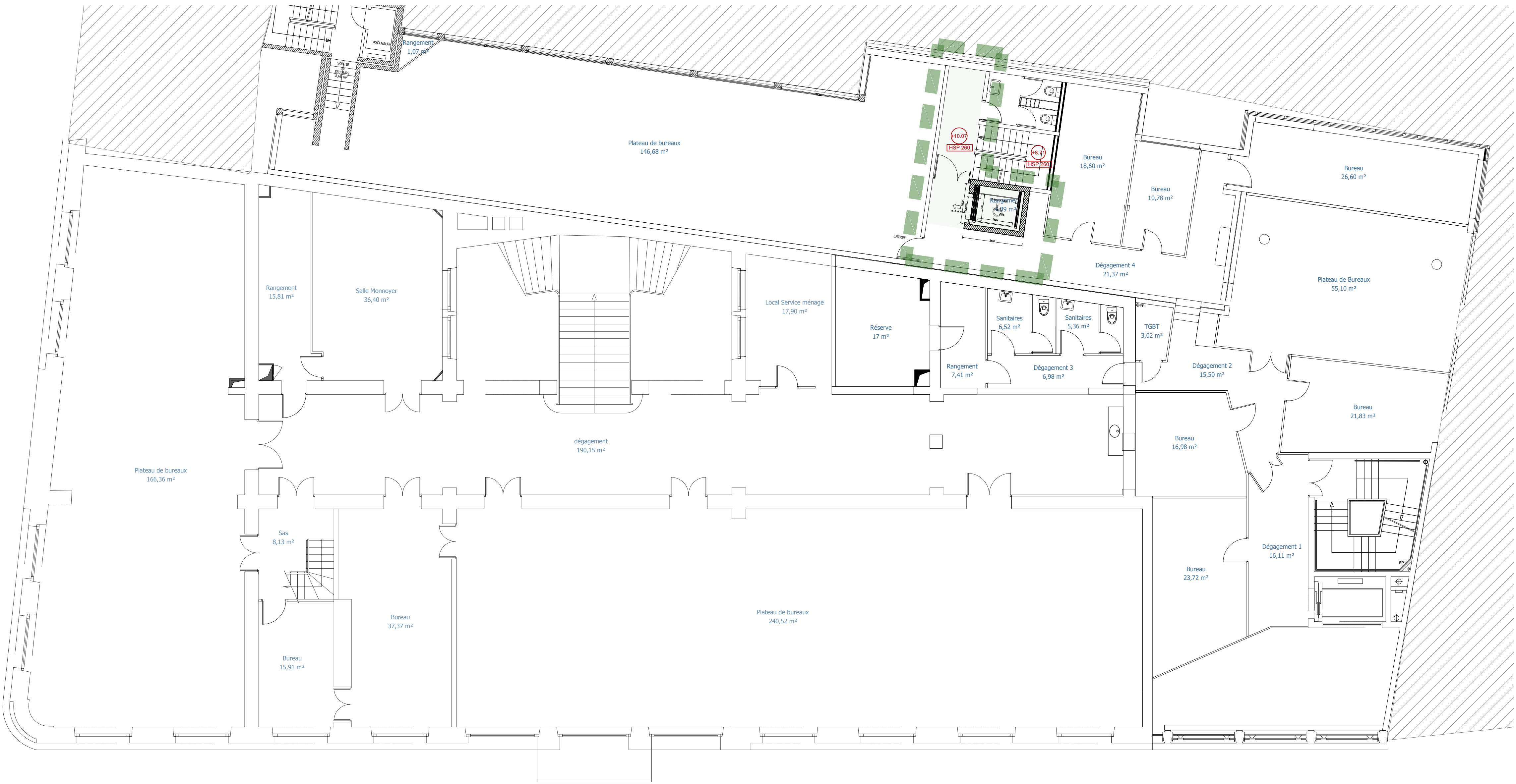
- 1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE

2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE

3 - NOUVELLE GAINÉ ASCENSEUR
- Démolitions : ZONE à CURIER INTEGRALEMENT

Démolitions : ZONE à NETTOYER

PLAN PROJET



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R+3
- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifié le	Observations
A	12/05/2026	



MAÎTRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAÎTRISE D'OUVRAGE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS

BET ELEC - CVC :
DELTA T
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat@delat.fr

BET ASCENSEUR :
ACCIO
16 allée Lormange d'Anjou
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-ingenierie.fr

PLAN N° :
6

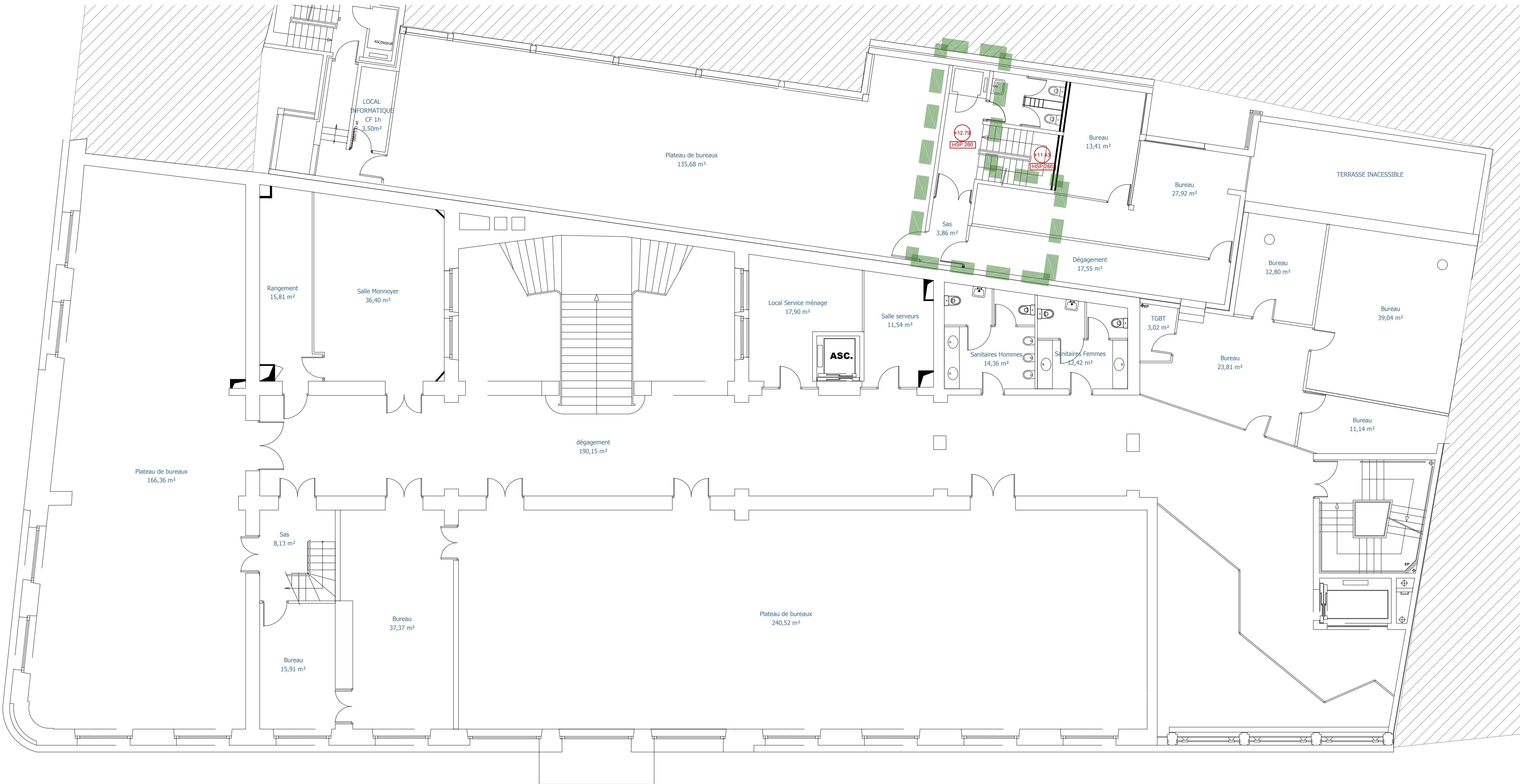
ÉCHELLE :
1/100

INDICE :
A

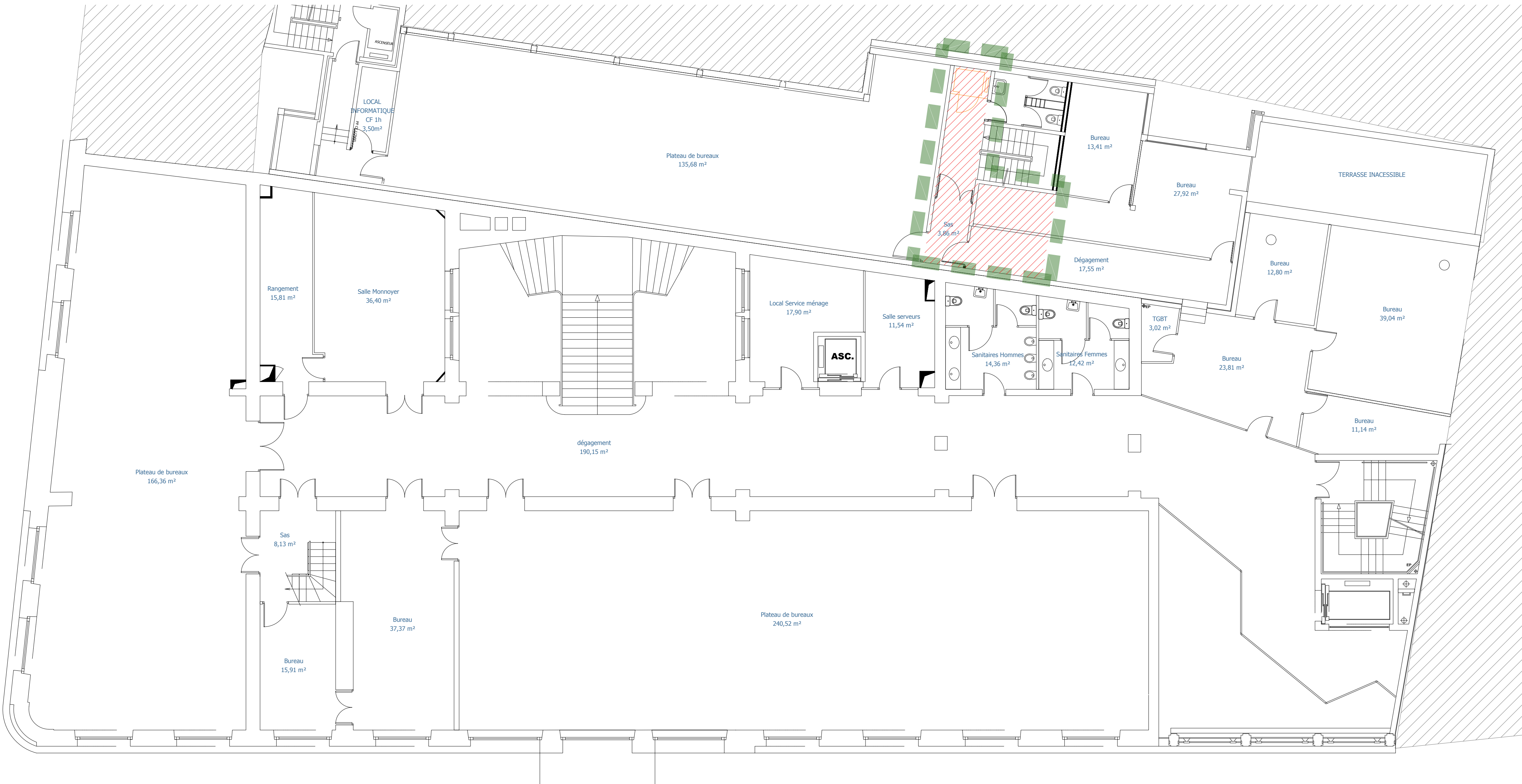
N° DOSSIER :
25/192

Ce plan n'est qu'un plan d'illustration. Les dimensions sont indiquées et ont à valoir par les empreintes des la notice de la maison d'édition qui lui est confiée.

PLAN EXISTANT



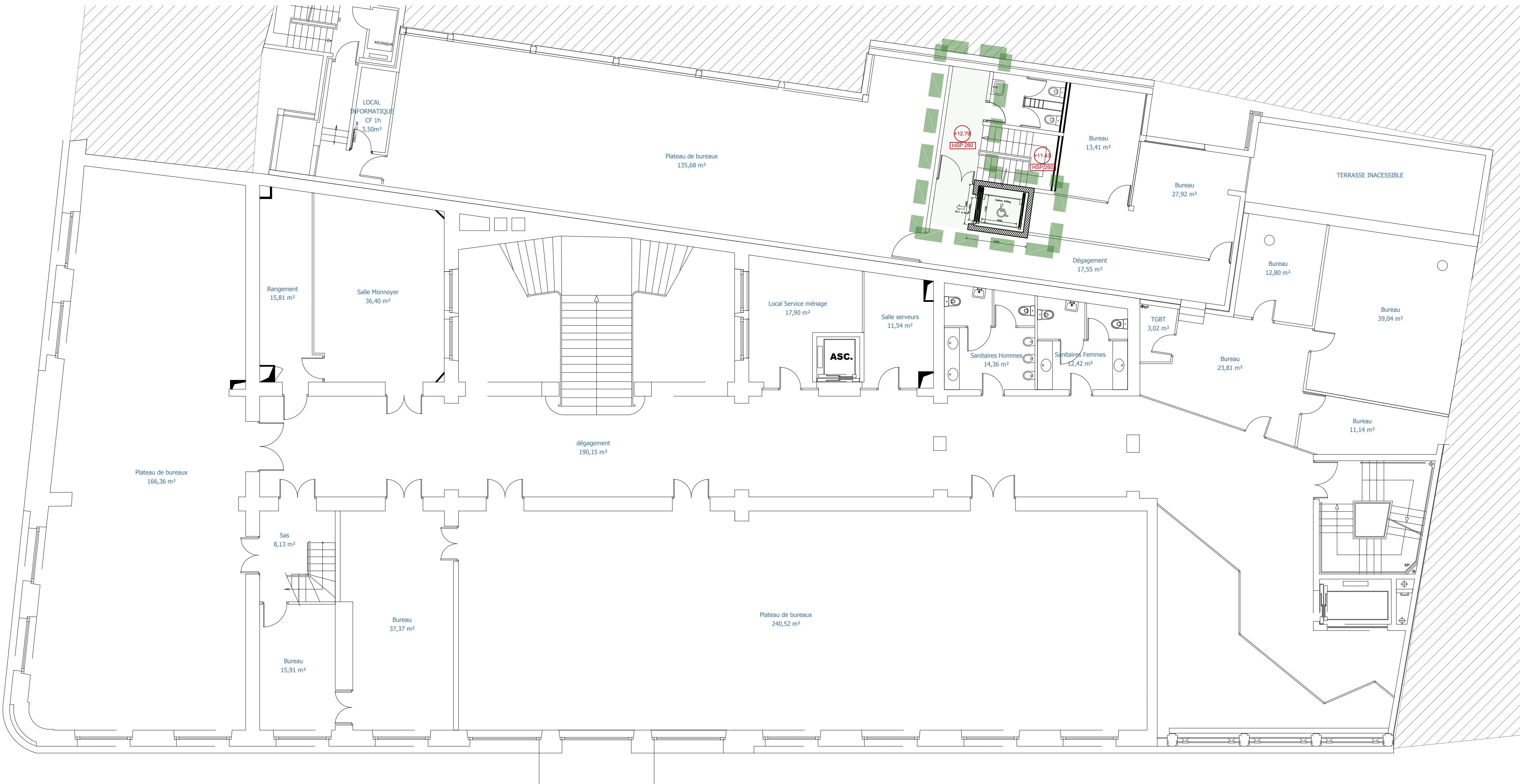
PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

- 1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE
- 2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE
- 3 - NOUVELLE GAINÉ ASCENSEUR
- Démolitions :
ZONE à CUIRER INTEGRALEMENT
- Démolitions :
ZONE à NETTOYER

PLAN PROJET



CARNET DE PLANS
PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R+4
- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifié le	Observations
A	12/05/2026	



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS



MAITRISE D'OUVRAGE :
LEDUR ARCHITECTES

13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
ledur@ledur.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat@delta-t.com

BET ASCENSEUR :
ACCIO
16 allée Saint-Jacques d'Angoulême
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-ingenierie.fr

PLAN N° :
7

ÉCHELLE :
1/100

INDICE :
A

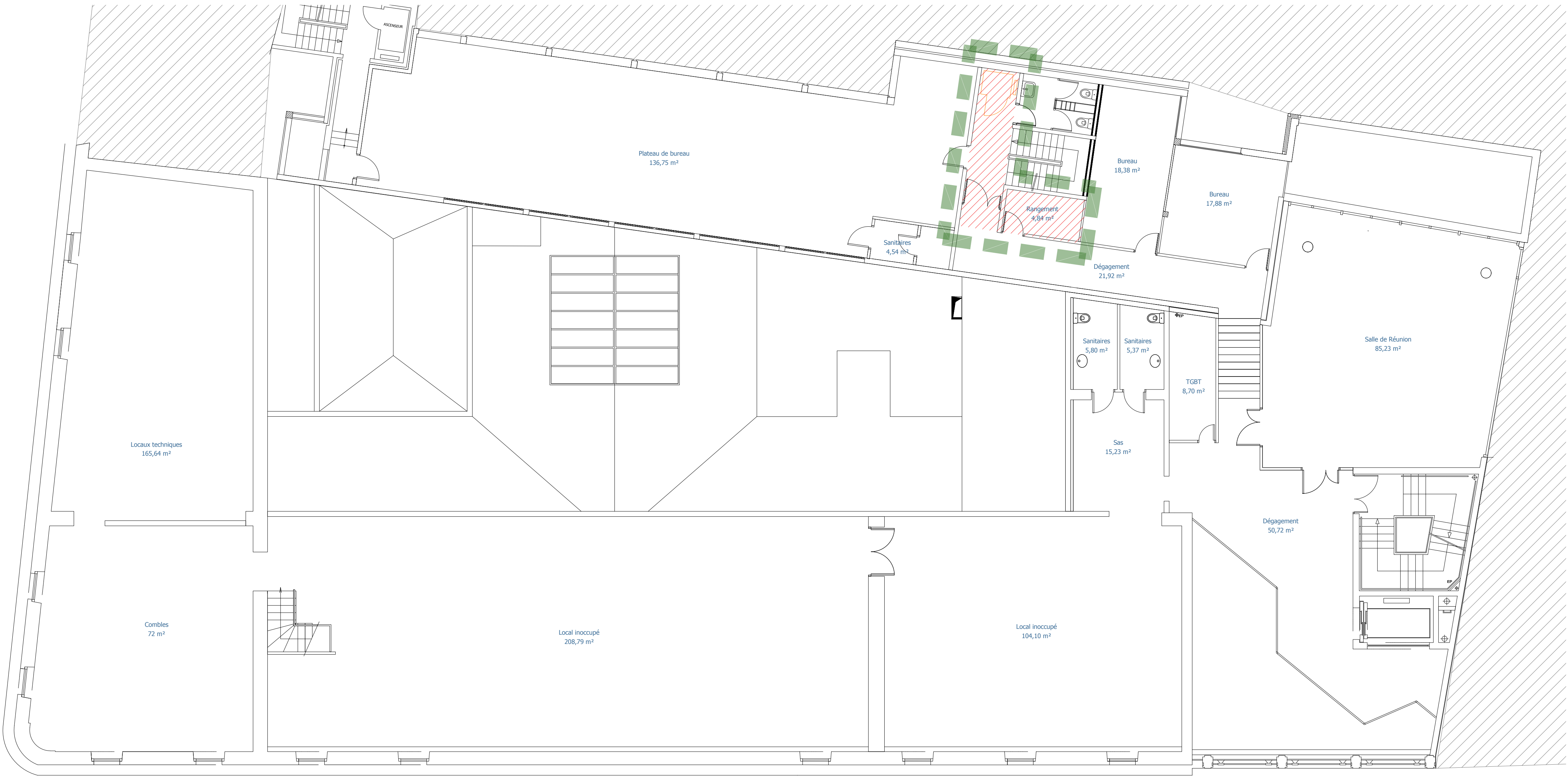
N° DOSSIER :
25/192

Ce plan est un plan d'élaboration. Les dimensions sont indiquées et ont été vérifiées par les entreprises des la notice de la notice d'élaboration qui leur est confiée.

PLAN EXISTANT



PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE

2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE

3 - NOUVELLE GAINE ASCENSEUR

Démolition : ZONE à CURER INTEGRALEMENT

Démolition : ZONE à NETTOYER

PLAN PROJET



CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS



PLAN R+5
- Existant
- Démolitions
- Projet



MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS
renouvel@ccilemans.fr



MAITRISE D'OUVRAGE :
LEDUR ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
ledur@ledur.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat@delat.fr

BET ASCENSEUR :
ACCIO
16 allée Saint-Jacques d'Angoulême
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'E. de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-ingenierie.fr

PLAN N° :
8

ECHELLE :
1/100

INDICE :
A

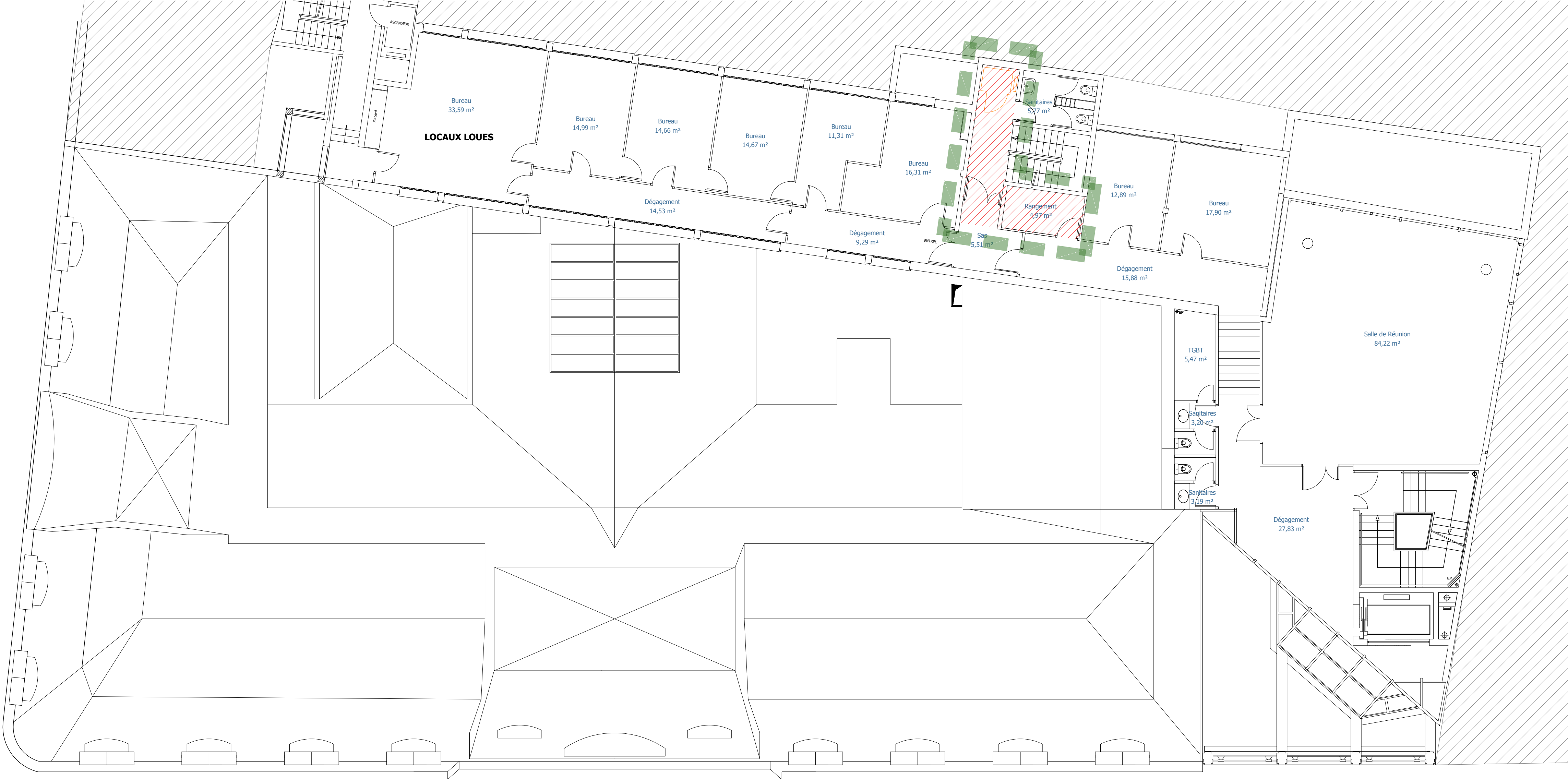
N° DOSSIER :
25/192

Copier et coller ce plan d'édification. Les dimensions sont indiquées et ont été vérifiées par les entreprises des la notice de la maison d'édification qui leur est confiée.

PLAN EXISTANT



PLAN DEMOLITIONS



LEGENDE :

1 - CREATION LOCAL TERTIAIRE

2 - CREATION CELLULE COMMERCIALE

3 - NOUVELLE GAINÉ ASCENSEUR

Démolitions :
ZONE A CURIER INTEGRALEMENT

Démolitions :
ZONE A NETTOYER

PLAN PROJET

CARNET DE PLANS PRO

OPERATION :
RENOVATION DU SIEGE DE LA CCI : TRAVAUX PREALABLES
Boulevard René Levasseur - 72 000 LE MANS

PLAN R+6
- Existant
- Démolitions
- Projet

Indice	Modifié le	Observations
A	12/05/2026	

MAITRISE D'OUVRAGE :
CCI Le Mans Sarthe
Boulevard René Levasseur
72 000 LE MANS
CCI LE MANS SARTHE

MAITRISE D'OUVRAGE :
LEDRU ARCHITECTES
13 Rue de la Barillerie
72000 LE MANS
ledru@ledru.fr

BET ELEC - CVC :
DELTA T1
43, rue d'Alger
72000 Le Mans
delat1@delat1.com

BET ASCENSEUR :
ACCIO
16 allée d'Armagnac d'Angoulême
35000 Rennes
arnaud.mercier@accio.eu

BET STRUCTURE :
SIGMA
2, bd Paul d'Ile de Constant
72000 LE MANS
laurent.bougar@sigma-ingenierie.fr

PLAN N° :
9

ECHELLE :
1/100

INDICE :
A

N° DOSSIER :
25/192

Ce plan est une copie d'origine. Les dimensions sont indiquées en cm et à valoir par les entreprises des le plan de la maison d'habitation qui leur est confié.